



Site : Behind More Petrol Pump, Shivane, Pune 411023

वारजे ब्रीज/हायवे	२ कि.मी.
पेट्रोल पंप	१०० मी.
शॉपिंग मॉल	७५० मी.
शाळा	७५० मी.

पंतप्रधान आवास योजना उपलब्ध
अर्थसहाय्य उपलब्ध शो फ्लॉट रेडी
येताना चेक बुक घेवूनच या

MARKETED BY

SD ENTERPRISES
Personal & Business Financial Intelligence

Project by :

IID
more
Developers & Builders

911 22 19 887


VIGHNAHARTA
SANKUL
1 BHK PREMIUM HOMES
@ SHIVANE

कुटुंबाच्या सुखासाठी
एक निर्णय
बचतीचा

घराला घरपण देणार कुटुंब जेवढ महत्वाचं असत तेवढाच मोलाचा वाटा
एक घर ही संभाळत.. आपल्या स्वतःच्या माणसांसाठी घर घेण ही
तर आपली खरी जबाबदारी आणि ओळख असते.. या घरांकडून आपल्या
काही आकांक्षा असतात... मग हेच घर आपल्या अपेक्षेपेक्षा जास्त
काही देणार असेल तर..? सर्व दैनंदिन सुविधा हाकेच्या अंतरावर
असणारं विघ्नहर्ता संकुलमधील आपलं घर आपल्याला व
आपल्या कुटुंबियांना खुप काही देणार आहे. शिवाय भरघोस
बचत ही करणार १ बीएचके प्रिमियम घरे
असणारा हा प्रकल्प आपल्या
कर्तव्याच्या पंखाना आणखी बळ देईल
या ... आपलं स्वागत आहे...
आपल्याच घरात ...

कुटुंबाच्या सुखासाठी
एक निर्णय
बचतीचा



तुम्हाला जे मिळेल ते
अपेक्षेपेक्षा
जास्त असेल



Exclusive Amenities

- * Decorative Entrance
- * Modern elevation
- * Project with natural beauty
- * Pollution - free ambience
- * Lift with Battery Back up.

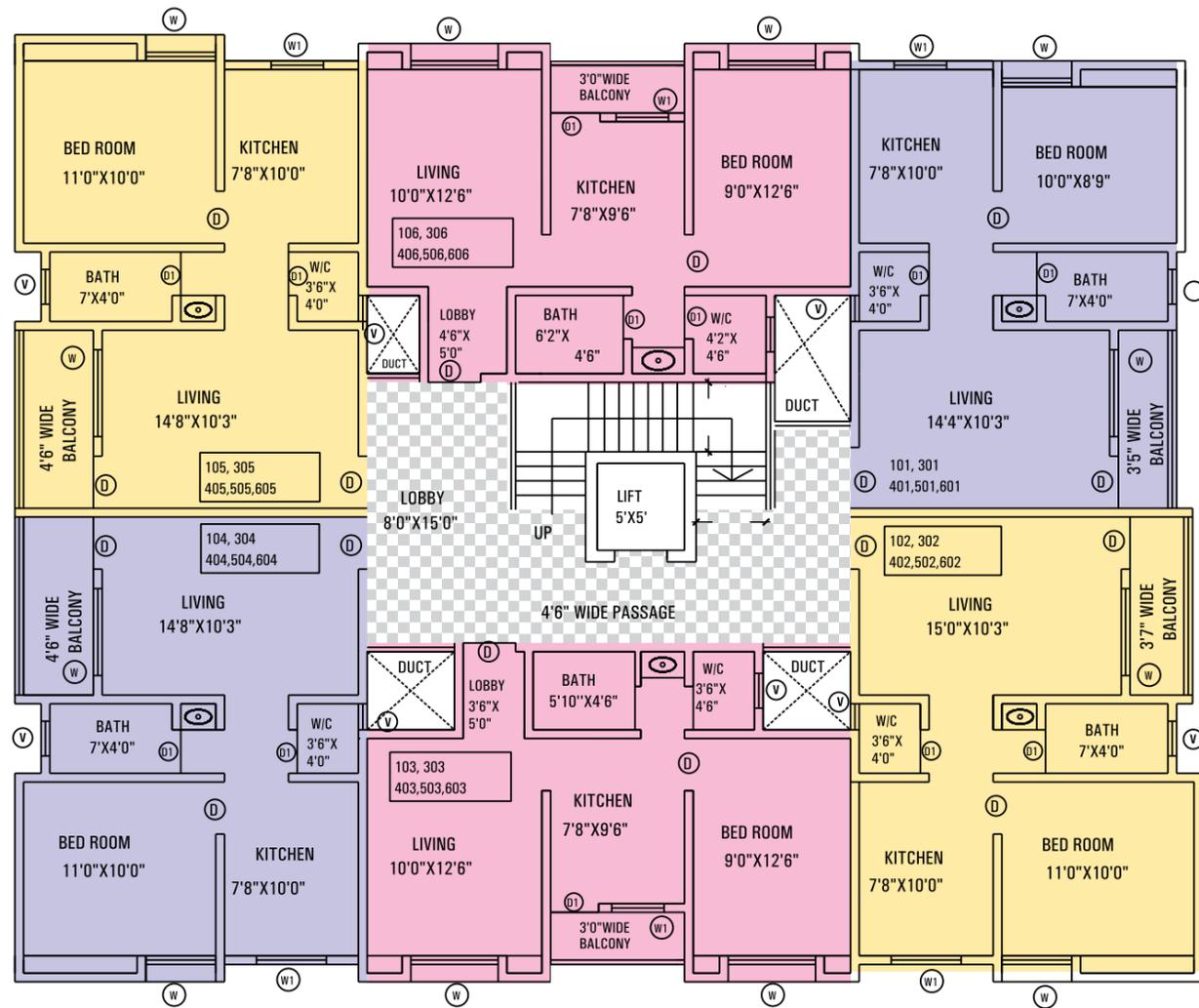
1 BHK VIEW



SPECIFICATIONS

- * Structure : Earthquake Resistant R.C.C. Framed Structure.
- * Wall : External 6'' Thick & Internal 6'' Thick B.B. Masonry.
- * Plastering : External Sand Faced & Internal Neeru Finish
- * Doors : Door frames with flush doors & necessary fittings for all rooms including entrance door.
- * Windows : Two track Powder Coated Aluminum - sliding Windows with M.S. Safety Grill.
- * Flooring : Vitrified 24'' X 24'' Tiles Flooring with Skirting, Anti Skid Flooring for W.C. & Bath.
- * Parking : Separate / Common parking.
- * Kitchen : Granite Top Kitchen platform with stainless steel sink & Glazed till dado of 4' high above.
- * Bath : Glazed tile dado up to 7 FT. height in Bath & up to 7FT. height on W.C. Water Proofing Treatment In Toilets & Balcony.
- * Plumbing / Sanitary : Internal Concealed Plumbing, White W.C. Pan, Wash Basin, Hot & Cold Mixer Point, Shower In Each Bath with Branded Fitting.
- * Electrification : Concealed Wiring With Adequate Points In Each Room. Power Point In Kitchen & Toilet.
- * Painting : Internal walls with Oil bound Paint & Outer walls with good Quality Paint. Doors & grills will be Oil Painted.

TYPICAL 1ST,3RD,4TH,5TH & 6TH FLOOR PLAN

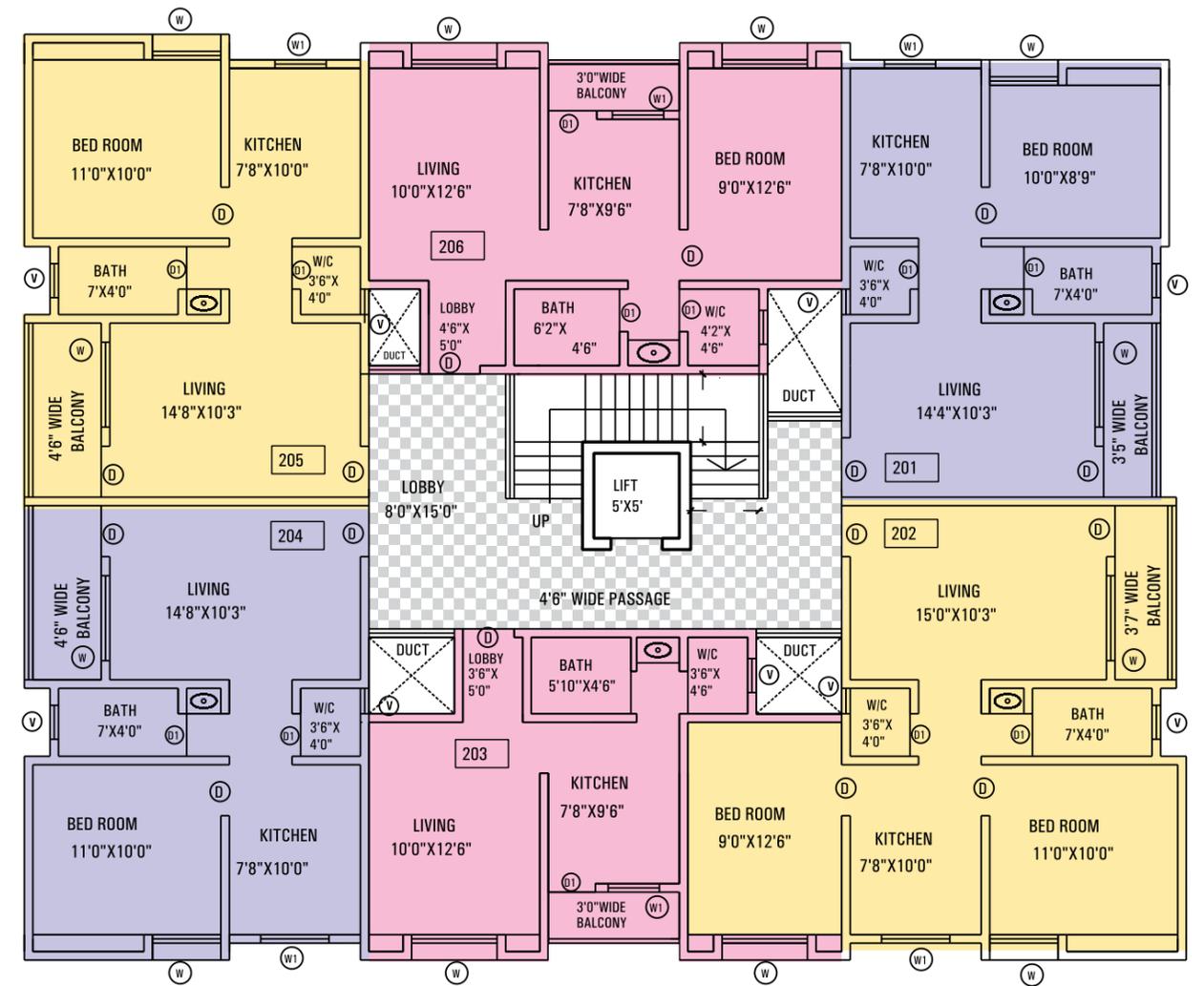


AREA STATEMENT IN SQ.FT.

FLAT NO.	TYPE	CARPET AREA	BUILT UP AREA	BALCONY AREA	SALABLE AREA
101,301,401,501,601	1BHK	396.00	514.00	38.00	552.00
102,302,402,502,602	1BHK	423.00	550.00	41.00	591.00
103,303,403,503,603	1BHK	397.00	516.00	27.00	543.00
104,304,404,504,604	1BHK	420.00	545.00	53.00	598.00
105,305,405,505,605	1BHK	420.00	545.00	53.00	598.00
106,306,406,506,606	1BHK	410.00	533.00	27.00	560.00



SECOND FLOOR PLAN



AREA STATEMENT IN SQ.FT.

FLAT NO.	TYPE	CARPET AREA	BUILT UP AREA	BALCONY AREA	SALABLE AREA
201	1BHK	396.00	514.00	38.00	552.00
202	2BHK	540.00	702.00	41.00	743.00
203	1RK	280.00	364.00	27.00	391.00
204	1BHK	420.00	545.00	53.00	598.00
205	1BHK	420.00	545.00	53.00	598.00
206	1BHK	410.00	533.00	27.00	560.00


VIGNAHARTA
SANKUL
1 BHK PREMIUM HOMES
@ SHIVANE

कुटुंबाच्या सुखासाठी
एक निर्णय
बचतीचा

घराला घरपण देणार कुटुंब जेवढ महत्वाचं असत तेवढाच मोलाचा वाटा
एक घर ही संभाळत.. आपल्या स्वतःच्या माणसांसाठी घर घेण ही
तर आपली खरी जबाबदारी आणि ओळख असते.. या घरांकडून आपल्या
काही आकांक्षा असतात... मग हेच घर आपल्या अपेक्षेपेक्षा जास्त
काही देणार असेल तर..? सर्व दैनंदिन सुविधा हाकेच्या अंतरावर
असणारं विघ्नहर्ता संकुलमधील आपलं घर आपल्याला व
आपल्या कुटुंबियांना खुप काही देणार आहे. शिवाय भरघोस
बचत ही करणार १ बीएचके प्रिमियम घरे
असणारा हा प्रकल्प आपल्या
कर्तव्याच्या पंखाना आणखी बळ देईल
या ... आपलं स्वागत आहे...
आपल्याच घरात ...

तुम्हाला जे मिळेल ते
अपेक्षेपेक्षा
जास्त असेल



1 BHK
PREMIUM
HOMES



पंतप्रधान आवास योजना उपलब्ध
अर्थसहाय्य उपलब्ध शो फ्लॉट रेडी
येताना चेक बुक घेवूनच या



MARKETED BY


SD ENTERPRISES
Personal & Business Financial Intelligence

Site : Behind More Petrol Pump, Shivane, Pune 411023

Call : 911 22 19 887

Project by :


more
Developers & Builders